



**Urząd Miasta Szczecin**  
**Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami**  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. + 48 91 424 5621, fax: + 48 91 435 1289  
[wzion@um.szczecin.pl](mailto:wzion@um.szczecin.pl) · [www.szczecin.pl](http://www.szczecin.pl)

## WZiON-34

Szczecin, dnia .....

### Dane wnioskodawcy:

Nazwisko, imię/Nazwa firmy .....

.....

Adres .....

Telefon .....

Obywatelstwo .....

PESEL

Nazwisko, imię/ Nazwa firmy .....

.....

Adres .....

Telefon .....

Obywatelstwo .....

PESEL

## WNIOSEK

### **o udzielenie bonifikaty za wniesienie opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu**

Ja, niżej podpisany (-a) wnoszę o udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu położonego w Szczecinie przy ul. .... stanowiącego działkę nr ..... z obrębu ....., dla którego prowadzona jest księga wieczysta SZ1S/...../.....;

związanego z własnością lokalu nr ..... dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr SZ1S/...../..... (dotyczy nieruchomości wielorodzinnych).

Jednocześnie pouczonej o odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 233 § 1, § 2 i § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku *Kodeks karny* – za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy\*\* oświadczam, że:

1. Nieruchomość lub lokal mieszkalny wykorzystywana jest / nie jest wyłącznie na własne cele mieszkaniowe;
2. nieruchomość lub lokal mieszkalny jest / nie jest miejscem prowadzenia działalności gospodarczej;
3. nie zalegam / zalegam z opłatami wobec Gminy Miasto Szczecin z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste i podatku od nieruchomości;
4. nie korzystałam/em wcześniej z bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasto Szczecin od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;

5. korzystałam/em wcześniej z bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasto Szczecin od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, jednakże bonifikata została zwrócona;
6. posiadam udział w prawie użytkowania wieczystego związany z własnością niżej wymienionych lokali mieszkalnych lub nieruchomości gruntowych, które podlegają przekształceniu we własność na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. poz. 1716 ze zm.):\*\*\*

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

(adres nieruchomości oraz nr lokalu mieszkalnego)

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(podpis wnioskodawcy)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- dokument potwierdzający zgłoszenie do użytkowania budynku (dotyczy budynków jednorodzinnych)

## POUCZENIE

\*\* Art. 233 § 1 - Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

Art. 233 § 2 - Warunkiem odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swych uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania lub odebrał od niego przyrzeczenie.

Art. 233 § 6 - Przepisy § 1-3 oraz 5 stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie, jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej.

\*\*\* Zgodnie z § 4 pkt 5 uchwały Nr III/76/19 Rady Miasta Szczecin z dnia 22 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 19 lutego 2019 r. poz. 1038) w przypadku przekształcenia udziałów w prawie użytkowania wieczystego w prawo własności związanych z własnością kilku lokali mieszkalnych lub nieruchomości gruntowych należących do tej samej osoby, bonifikata udzielana jest tylko do jednego udziału lub jednej nieruchomości gruntowej.