



**Urząd Miasta Szczecin**  
**Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami**  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. + 48 91 42 45 621, fax: + 48 91 43 51 289  
[wzion@um.szczecin.pl](mailto:wzion@um.szczecin.pl) · [www.szczecin.pl](http://www.szczecin.pl)

WZION-13

Szczecin, dnia .....

1. Imię i nazwisko lub nazwa .....

Adres do korespondencji .....

PESEL

NIP    -    -   -   \*

**WNIOSEK**  
**o nabycie nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej**

Zwracam się o przygotowanie do zbycia (sprzedaż/oddanie w użytkowanie wieczyste)\*\* w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Szczecinie przy ulicy ..... posiadającej oznaczenie geodezyjne:

- obręb .....
- działka (lub część) nr .....

Podstawa nabycia:

w celu poprawy warunków zagospodarowania mojej nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. .... posiadającej oznaczenie geodezyjne:

- obręb .....
- działka nr .....
- nr księgi wieczystej .....
- nazwisko, imię (Przedsiębiorstwo), adres, nr PESEL właścicieli/użytkowników wieczystych\*\* wpisanych do księgi wieczystej nieruchomości:

2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

Uzasadnienie wniosku:

.....  
.....  
.....

Przedkładam następujące załączniki:

- egzemplarz mapy poglądowej z naniesioną lokalizacją gruntu, którego dotyczy wniosek,
- kopia umowy dzierżawy lub decyzja o zajęciu pasa drogowego (dotyczy wyłącznie przypadku, kiedy wnioskodawca użytkuje nieruchomość, którą zamierza nabyć – zgodnie z Zarządzeniem Nr 151/24 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 19 marca 2024 r. w sprawie szczegółowych wytycznych zbywania w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miasto Szczecin, zbywanie nieruchomości w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jest dopuszczalne tylko wówczas, gdy wnioskodawca nie użytkuje nieruchomości, którą zamierza nabyć, w sposób bezumowny),
- .....
- .....

- 1 .....
- 2 .....
- 3 .....
- 4 .....
- 5 .....
- 6 .....

(podpisy wnioskodawców) \*\*\*

\* Wypełnić w przypadku Przedsiębiorstw

\*\* Właściwe podkreślić (możliwość nabycia prawa użytkowania wieczystego dotyczy tylko osób prawnych oraz osób fizycznych prowadzących na całej posiadanej nieruchomości działalność gospodarczą)

\*\*\* W przypadku kilku współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych wniosek musi być podpisany przez wszystkich

## Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

Na podstawie z art. 6 ust. 1 lit a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako RODO **wyrażam zgodę na przetwarzanie moich nw. danych osobowych w zakresie danych kontaktowych przez Prezydenta Miasta Szczecin** w celu ułatwienia kontaktu w związku ze złożonym wnioskiem.

**Udzielona zgoda może być cofnięta w dowolnym momencie i w dowolnej formie, a jej wycofanie nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.**

Telefon (wnioskodawcy z poz. nr 1) .....

Adres email (wnioskodawcy z poz. nr 1) .....

.....  
(podpis wnioskodawcy z poz. nr 1)

### **UWAGA!**

**PROSI SIĘ O SZCZEGÓLNE ZAPOZNANIE SIĘ Z PROCEDURĄ WZION-XIV NABYCIE GRUNTÓW W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE ZRYCZAŁTOWANYCH KOSZTÓW ZWIĄZANYCH Z PRZYGOTOWANIEM DZIAŁKI DO ZBYCIA.**

## OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Prezydent Miasta Szczecin

Na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Szczecin, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, tel. 91 42 45 621, e-mail: wzion@um.szczecin.pl.
  2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować telefonicznie: 91 42 45 702 oraz mailowo: iod@um.szczecin.pl.
  3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o bezprzetargowe zbycie nieruchomości (lub udziału w nieruchomości), będącej własnością Gminy Miasto Szczecin lub Skarbu Państwa oraz zawarcia i realizacji umowy zbycia nieruchomości (lub udziału w nieruchomości), a także w celu obrony i dochodzenia praw i roszczeń powstałych w związku z zawarciem i realizacją umowy, na podstawie:
    - 1) art. 6 ust. 1 lit. b RODO – w zakresie danych niezbędnych do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy oraz do zawarcia i realizacji umowy,
    - 2) art. 6 ust. 1 lit. c RODO – w zakresie danych niezbędnych do wypełnienia obowiązków prawnych, ciążących na administratorze,
    - 3) art. 6 ust. 1 lit. e RODO – w zakresie danych niezbędnych do realizacji zadań związanych z gospodarowaniem nieruchomościami, w związku z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
    - 4) art. 6 ust. 1 lit. a RODO – w zakresie danych kontaktowych, przetwarzanych na podstawie zgody.
  4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do rozpatrzenia wniosku, zawarcia i realizacji umowy zbycia nieruchomości (lub udziału w nieruchomości) oraz obrony i dochodzenia praw i roszczeń, powstałych w związku z zawarciem i realizacją umowy; brak podania danych uniemożliwi realizację powyższych czynności.

Podanie danych kontaktowych jest dobrowolne i nie jest warunkiem załatwienia sprawy. Dane te będą przetwarzane w celu ułatwienia kontaktu w związku z prowadzonym postępowaniem.
  5. W przypadku działania przez pełnomocnika, źródłem danych osobowych mocodawcy, wskazanych w treści pełnomocnictwa, jest pełnomocnik.
  6. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu administratora na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych i inni administratorzy, przetwarzający dane we własnym imieniu, w tym:
    - 1) podmioty świadczące usługi IT,
    - 2) podmioty prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze),
    - 3) podmioty świadczące usługi audytowe, pomoc prawną i usługi doradcze,
    - 4) rzeczoznawcy majątkowi,
    - 5) notariusze,
    - 6) podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie.
- Ponadto, dane mogą zostać udostępnione organom publicznym w ramach konkretnych postępowań, przewidzianych prawem.
7. Dane będą przetwarzane do czasu rozpatrzenia wniosku, a w przypadku zawarcia umowy zbycia nieruchomości (lub udziału w nieruchomości) na rzecz wnioskodawcy – do czasu trwania umowy, a także przez okres niezbędny do obrony i dochodzenia praw i roszczeń, powstałych w związku z zawarciem i realizacją umowy, a następnie będą przechowywane

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

W przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a (zgoda), będą one przetwarzane do czasu wycofania zgody lub przez okres określony powyżej.

8. W związku z przetwarzaniem danych przysługują następujące prawa wynikające z przepisów RODO:

- 1) prawo dostępu do danych – art. 15 RODO,
- 2) prawo do sprostowania danych – art. 16 RODO,
- 3) prawo do ograniczenia przetwarzania – art. 18 RODO,
- 4) prawo do usunięcia danych – art. 17 RODO, wyłącznie w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO,
- 5) prawo do przenoszenia danych – art. 20 RODO, w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO i art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
- 6) prawo do sprzeciwu – art. 21 RODO, wyłącznie w przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

9. W związku z przetwarzaniem danych na podstawie zgody, przysługuje prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie i w dowolny sposób.

Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

10. W związku z przetwarzaniem danych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.