



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów
Prawnych Nieruchomości

pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 48 91 42 45 528, fax: + 48 91 42 45 548
wmir@um.szczecin.pl · www.szczecin.pl

WMiRSPN-11

Szczecin, dnia.....

.....
imię i nazwisko/nazwa najemcy/
współwłaściciela lokalu przyległego**

.....
adres zamieszkania/siedziba

.....
PESEL/REGON

.....
telefon kontaktowy

URZĄD MIASTA SZCZECIN
WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI
STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI
za pośrednictwem

.....
(nazwa zarządcy lokalu)

WNIOSEK O SPRZEDAŻ POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO*

1. Składam (-my) ofertę nabycia na moją (naszą) rzecz pomieszczenia gospodarczego*
nr położonego w budynku nr przy ul.....
w Szczecinie.

2. Wyżej wskazane pomieszczenie zajmowane jest na podstawie umowy najmu
z dnia/
przylega do lokalu nr, będącego moja własnością**.

.....
podpis najemcy (najemców)/ współwłaściciela (-li) lokalu
przyległego**

załącznik:

- dokument uprawniający do zajmowania lokalu

*dotyczy także wolnego pomieszczenia niespełniającego wymogów samodzielności

**niepotrzebne skreślić

**OBOWIĄZEK INFORMACYJNY GMINY MIASTO SZCZECIN–URZĘDU MIASTA SZCZECIN
SPRAWY DOTYCZĄCE SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH, NIEMIESZKALNYCH, NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWYCH LUB ICH CZĘŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO SZCZECIN
LUB SKARBU PAŃSTWA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r., informuję, że:

Administrator danych	Administratorem Pani/ Pana danych osobowych jest Gmina Miasto Szczecin - Urząd Miasta Szczecin z siedzibą w Szczecinie -pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin. Infolinia urzędu: 91 424 5000 .
Inspektor Ochrony Danych (IOD)	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD). Jeśli ma Pani/ Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miasta w Szczecinie, a także przysługujących Pani/ Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z IOD poprzez email: iod@um.szczecin.pl . Do kompetencji IOD nie należy uczestniczenie w załatwianiu innych spraw. Aby zasięgnąć informacji nie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, należy skontaktować się z Wydziałem Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości Urzędu Miasta Szczecin (nr tel. 91 424 55 28 , e-mail: wmir@um.szczecin.pl).
Cel przetwarzania danych i podstawa prawna przetwarzania	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu sprzedaży lokalu niemieszkalnego, nieruchomości gruntowych lub ich części, stanowiącej własność Gminy Miasto Szczecin lub Skarbu Państwa zgodnie z przepisami prawa. Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa i jest niezbędne w celu sprzedaży lokali, organizacji i przeprowadzenia przetargu oraz innych czynności wymaganych do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych są: - przepisy art. 37 w zw. z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z art. 6 ust. 1 lit c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, - art. 6 ust. 1 lit b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, - art. 6 ust. 1 lit. a RODO – osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w postaci imienia, nazwiska, adresu i nr PESEL jest niezbędne do zrealizowania sprawy. Jeśli Pani/Pan tego nie zrobi, nie będziemy mogli zrealizować sprawy. W pozostałym zakresie (nr telefonu) – podanie danych jest dobrowolne lecz znacząco ułatwi z Panem/Panią kontakt.
Okres przechowywania danych	Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres niezbędny do realizacji celu, dla których zostały zebrane, a po jego upływie zgodnie z okresem przewidzianym w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (wieczyście) oraz ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
Odbiorcy danych	Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz podmioty, z którymi zawieramy umowy powierzenia przetwarzania danych.
Pani/Pana prawa	1. prawo dostępu do danych osobowych – art. 15 RODO; 2. prawo sprostowania danych- art. 16 RODO; 3. prawo do usunięcia danych – art. 17 RODO* 4. prawo ograniczenia przetwarzania- art. 18 RODO;

	<p>5. prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania- art. 21 RODO;</p> <p>6. prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2).</p> <p>* Prawo do usunięcia danych przysługuje w przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych</p>
Zgoda na przetwarzanie danych	<p>W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/ Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/ Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Aby wycofać zgodę na przetwarzanie danych należy skontaktować się z Wydziałem Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości.</p>