



### E. OŚWIADCZENIE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA DEKLARACJI

24. Oświadczam, że zużycie wody z nieruchomości wskazanej w części D lub suma m<sup>3</sup> wody z poz. 8 w części B załączników ZOP-2 za okres kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy bezpośrednio poprzedzających miesiąc obowiązywania deklaracji wynosi:

**35**

(należy podać zużycie wody w m<sup>3</sup>)\*

**15.03.2021**      **17.09.2021**

Od dzień-miesiąc-rok do dzień-miesiąc-rok\*\*

Liczba lokali	
mieszkalnych	niemieszkalnych
25.	26.

Jeżeli w pozycji 22 zaznaczono kwadrat 2 to zużycie wody należy podać tylko z części zamieszkałej.

\* W przypadku braku możliwości wykazania rzeczywistego zużycia wody obowiązuje załącznik ZZW - Oświadczenie właściciela nieruchomości określające zużycie wody. Dane z oświadczenia należy przepisać do deklaracji.  
 \*\* w nieruchomościach wysiedlanych ilość zużytej wody z ostatniej faktury, przy czym należy zaznaczyć ten kwadrat:  
 dotyczy nieruchomości wysiedlanej

### F. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI – kwoty opłaty i zwolnienia należy podać do dwóch miejsc po przecinku

F.1. OPŁATA OD ZUŻYCIA WODY (iloczyn średniego miesięcznego zużycia wody w m<sup>3</sup> oraz stawki opłaty) Do wyliczenia opłaty należy przyjąć zużycie wody wykazane w poz. 24 podzielone przez 6 lub 12 w zależności od przyjętego okresu rozliczeniowego. Zużycie wody podajemy zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli do deklaracji dołączone zostały załączniki ZOP-2 to opłatę za poszczególne nieruchomości należy wyliczyć w tych załącznikach

	Średnie miesięczne zużycie wody (m <sup>3</sup> )	Stawka	Kwota opłaty za miesiąc
Opłata za odpady	27. <b>5,83</b>	28. 9,30 zł	29. <b>54,22</b> zł

### F.2. Zwolnienie dla kompostujących odpady biodegradowalne - dotyczy zabudowy jednorodzinnej

30. Oświadczam, że bioodpady w całości poddaję procesowi kompostowania w przydomowym kompostowniku  TAK  NIE

Należy wypełnić, jeżeli w poz. 30 zaznaczono kwadrat TAK  
 W pozycji 32 - iloczyn kwoty opłaty za miesiąc (poz. 29) oraz stawki procentowej zwolnienia (poz. 31); kwotę zwolnienia należy podać do dwóch miejsc po przecinku

31. <b>5 %</b>	32. <b>2,71</b> zł
-------------------	--------------------------

### F.3. KWOTA OPŁATY

Kwota opłaty z pozycji 29, a w przypadku kompostujących w całości odpady biodegradowalne kwota opłaty z poz. 29 pomniejszona o kwotę zwolnienia z poz. 32 w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku\*

33. <b>51,51</b> zł
---------------------------

\*Jeżeli deklaracja dotyczy 1 lokalu mieszkalnego i kwota opłaty w poz. 33 przekracza 7,8 % przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na jedną osobę ogółem za gospodarstwo domowe, należy wpisać kwotę opłaty 149,68 zł

### F.4. WYPEŁNIAJĄ właściciele nieruchomości, składający deklarację za więcej niż 1 lokal i oświadczenie ZWG

Kwota odliczenia z pozycji P7 załącznika ZWG; jeżeli do deklaracji dołączono załączniki ZOP-2 pozycji 34 nie należy wypełniać

34. zł
-----------

Kwota opłaty za miesiąc. Od kwoty z pozycji 33 należy odjąć kwotę z pozycji 34, a jeżeli do deklaracji dołączono załączniki ZOP-2 pozycji 35 nie należy wypełniać

35. zł
-----------

### F.5. OPŁATA ZA POJEMNIKI Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁEJ (należy wypełnić tylko jeżeli w poz. 22 zaznaczono kwadrat 2)

(iloczyn liczby pojemników przypadających na część niezamieszkałą nieruchomości, liczby wywozów w tygodniu, liczby tygodni w roku oraz stawki opłaty).

Stawkę za pojemnik należy rozumieć jako stawkę za jednokrotne opróżnienie pojemnika o określonej pojemności.

Liczba wywozów w tygodniu nie może być mniejsza niż 1.

Liczba pojemników (p1) dla nieruchomości zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie Szczecin

Opłata za odpady zbierane selektywnie								
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l	
p1 Liczba pojemników	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	
p2 Liczba wywozów w tygodniu	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	
p3 Liczba tygodni w roku	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	
p4 Stawka	50. <b>13,32 zł</b>	51. <b>18,44 zł</b>	52. <b>19,98 zł</b>	53. <b>39,95 zł</b>	54. <b>55 zł</b>	55. <b>118,17 zł</b>	56. <b>140 zł</b>	Roczna kwota opłaty za pojemniki
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	57. zł	58. zł	59. zł	60. zł	61. zł	62. zł	63. zł	64. zł
Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.64 podzielić przez 12)								65. zł



- Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane i przekazywane organom administracji publicznej, służbom, sądom, prokuraturze, operatorom pocztowym, dostawcom usług bankowych i informatycznych oraz innym podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
- Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz prawo żądania ich sprostowania i ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w przepisach o ochronie danych osobowych.
- Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani/Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia.
- Dane pochodzą od osób, których dane dotyczą oraz instytucji i organów działających na mocy przepisów prawa jeżeli danych osobowych nie pozyskano od Pani / Pana.
- Podanie danych osobowych jest obowiązkowe na mocy przepisów prawa.

## OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI

1. Jeżeli nieruchomość jest **ZABUDOWANA BUDYNKAMI WIELOLOKALOWYMI**, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązek złożenia deklaracji obciąża **wspólnotę mieszkaniową albo spółdzielnię mieszkaniową**. W imieniu wspólnoty deklarację podpisuje osoba uprawniona do jej reprezentowania (zarząd wspólnoty lub osoba, której zarząd powierzono aktem notarialnym lub pełnomocnik) a w imieniu spółdzielni - osoba uprawniona do reprezentowania spółdzielni, zgodnie z wpisem w KRS. Jeżeli w imieniu wspólnoty deklarację składa podmiot zarządzający nieruchomością wspólną na podstawie cywilnoprawnej umowy o zarządzanie nieruchomością, to do deklaracji powinien dołączyć pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji w imieniu wspólnoty udzielone przez właściwe osoby lub organy. **Pełnomocnictwa można udzielić tylko osobie fizycznej**, np. prezesowi podmiotu zarządzającego nieruchomością. Złożenie pełnomocnictwa (kopii odpisu) podlega opłacie skarbowej w wysokości 17 zł.

2. **DLA KAŻDEJ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ** należy złożyć odrębną deklarację.

3. **SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE, TBS, ZBIŁK, itp.** składają **jedną deklarację DOP-2** wraz z załącznikami **ZOP-2**, w których wykazują wszystkie posiadane nieruchomości wielolokalowe.

4. **IDENTYFIKATOR PODATKOWY** (poz. 5 deklaracji) **należy wpisać: PESEL** w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem **PESEL**, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; **NIP** w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

5. **IŁOŚĆ ZUŻYTEJ WODY NA NIERUCHOMOŚCI** obejmuje całkowite zużycie wody na cele socjalno-bytowe, gospodarcze, ogrodowe i inne. Okres wybrany do naliczenia opłaty nie może obejmować miesięcy, w których nieruchomość była niezamieszkała i nie była dla nich naliczana opłata. W takim wypadku zużycie wody ustala się zgodnie z objaśnieniami w **pkt 7**.

6. **OKRESEM ROZLICZENIOWYM** jest 12 miesięcy, w związku z czym nowa deklaracja **powinna zostać złożona po upływie 12 miesięcy** od daty obowiązywania zmienianej deklaracji, w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana zużycia wody. **Zmiany ilości wody występujące w trakcie okresu rozliczeniowego nie wpływają na wysokość opłaty**. Złożenie nowej deklaracji z uwagi na sposób zbierania odpadów komunalnych lub liczbę pojemników nie wpływa na zmianę terminu złożenia deklaracji. **Wyjątkiem jest sytuacja, gdy budynek wielolokalowy jest wysiedlany z powodu remontu bądź jego rozbioru** – w tym wypadku nową deklarację należy złożyć każdorazowo po otrzymaniu faktury, naliczając opłatę w oparciu o dane z tej faktury i licząc rzeczywistą ilość zużytej wody ustaloną na podstawie każdej faktury otrzymanej w okresie od rozpoczęcia wysiedlania budynku aż do momentu całkowitego wysiedlenia budynku, z tym że w przypadku, gdy liczba osób wysiedlonych z nieruchomości przekroczy 50%, od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to przekroczenie dopuszcza się możliwość naliczenia opłaty zgodnie z punktem 7.

7. **NIERUCHOMOŚCI NIENYPOSAŻONE W WODOMIERZE lub NIEPODŁĄCZONE DO MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ** - podstawą wyliczenia opłaty jest iloczyn 3m<sup>3</sup> wody oraz liczby osób zamieszkujących w danej nieruchomości w okresie przyjętym do naliczenia opłaty (za kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy bezpośrednio poprzedzających miesiąc obowiązywania deklaracji) – **należy wypełnić załącznik ZZW**.

8. **NIERUCHOMOŚCI NOWO WYBUDOWANE, NOWO ZAMIESZKAŁE, ZASIEDLONE PRZEZ NOWYCH WŁAŚCICIELI** - w pierwszej deklaracji należy podać prognozowane zużycie wody za okres kolejnych 12 miesięcy, licząc od miesiąca, w którym w nieruchomości zamieszkał pierwszy mieszkaniec. Ilość zużytej wody należy ustalić w załączniku do deklaracji ZZW jako iloczyn 3 m<sup>3</sup> wody oraz liczby osób zamieszkujących w okresie przyjętym do naliczenia opłaty. **Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości będzie składał dopiero po upływie 12 miesięcy, w których zamieszkiwał w nieruchomości, podając faktyczne zużycie wody w tym okresie**. Jako nowo zamieszkałą nieruchomość traktuje się również tę nieruchomość, która czasowo - powyżej dwóch miesięcy- była zgłoszona jako niezamieszkała. **Wyjątkiem są nieruchomości wielolokalowe, w których zasiedlenie budynku następuje etapami i liczba lokali zamieszkałych w każdym miesiącu może być inna**. W takim wypadku, w okresie 12 miesięcy następujących po miesiącu, w którym w budynku zamieszkał pierwszy mieszkaniec, nową deklarację po zmianie danych należy złożyć każdorazowo, gdy nastąpi zmiana liczby zasiedlonych lokali lub liczby osób zamieszkujących w zasiedlonych lokalach, a tym samym zmiana zużycia wody. Ilość zużytej wody należy ustalić w załączniku do deklaracji ZZW-1 jako iloczyn 3 m<sup>3</sup> wody oraz liczby osób zamieszkujących w okresie przyjętym do naliczenia opłaty. **Po upływie wymienionych 12 miesięcy deklaracje należy składać zgodnie z objaśnieniami w pkt 6 wg zasad z części E deklaracji**.

9. **JEŻELI** z faktury za wodę lub informacji z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji o zużyciu wody z danej nieruchomości wynika, że **ilość wody** w nieruchomości w danym okresie wynosi 0m<sup>3</sup>, **do ustalenia podstawy naliczenia opłaty w okresie wynikającym z tej faktury lub informacji stosuje się zasady określone w punkcie 7 objaśnień**.

10. **ZMIANA DANYCH** powodująca **WZROST OPŁATY** (np. zwiększenie liczby pojemników z części niezamieszkałej nieruchomości) - jeżeli nastąpi w miesiącu, w którym przypada termin płatności opłaty, właściciel nieruchomości musi dopłacić różnicę pomiędzy dotychczas zadeklarowaną i zapłaconą opłatą, a opłatą w nowej, wyższej kwocie w kolejnym terminie płatności wraz z opłatą za następny okres, np. zwiększenie liczby pojemników w lutym 2022 r. - **dopłata** za luty 2022 r. płatna do 15 kwietnia 2022 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2022 r. **Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną nową deklaracją po zmianach**.

11. **ZABUDOWA WIELORODZINNA** - każda zabudowa inna niż jednorodzinna. Budynek mieszkalny jednorodzinny, to budynek o którym mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. ustawie - Prawo budowlane (budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku). W sprawach spornych dotyczących określenia rodzaju zabudowy decyduje umowa sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego bądź pozwolenie na budowę wydane po 2002 r., jeżeli takie dokumenty można pozyskać w danej sprawie.

12. Jeżeli **brak jest możliwości gromadzenia na terenie nieruchomości o charakterze mieszanym odpadów komunalnych w oddzielnych pojemnikach odrębnie dla części zamieszkałej i niezamieszkałej**, gromadzenie odpadów komunalnych dla obydwu części nieruchomości następuje łącznie, we wspólnych pojemnikach o rodzaju i pojemności uwzględniającej rodzaj odpadów oraz średnią tygodniową ilość wytwarzanych odpadów na terenie każdej z części tych nieruchomości, zgodnie z normami określonymi w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Szczecin. Do opłaty należy zadeklarować pojemniki przypadające na część niemieszkalną nieruchomości.

13. **Zwolnienie dla kompostujących odpady biodegradowalne** dotyczy tylko właścicieli nieruchomości jednorodzinnej, którzy w całości poddają bioodpady procesowi kompostowania w przydomowych kompostownikach (nie będą od nich odbierane bioodpady z brązowego pojemnika).

14. **Jeżeli** w deklaracji dotyczącej więcej niż 1 lokalu mieszkalnego właściciel nieruchomości uwzględni gospodarstwa domowe, w których wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przekracza 7,8% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem do deklaracji należy dołączyć **oświadczenie ZWG**.

15. W przypadku **BRAKU ZAMIESZKIWANIA W NIERUCHOMOŚCI**, właściciel nieruchomości jest zobowiązany poinformować o tym fakcie organ, do którego składana jest deklaracja.