



### WZiON-5

Szczecin, dnia .....

Nazwisko, imię .....

Adres do korespondencji .....

PESEL

### WNIOSEK

#### **o umorzenie zaległych należności stanowiących 50% opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z odsetkami za rok bieżący**

Wnoszę o umorzenie zaległych należności stanowiących 50% opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wraz z odsetkami za rok bieżący nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. .... stanowiącej działkę nr ..... z obrębu ....., dla której prowadzona jest księga wieczysta SZ1S/...../.....

Szczegółowe uzasadnienie wniosku:

.....

.....

.....

.....

.....

Jednocześnie oświadczam, że:

1. prowadzę jednoosobowe gospodarstwo domowe / we wspólnym gospodarstwie domowym pozostają/e ..... osoby/osób, i są to\*:

Lp.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa (lub rodzaj stosunku łączącego osobę z wnioskodawcą)	Źródło dochodu (lub status osób, nie uzyskujących dochodu)	Wiek
1		wnioskodawca		
2				
3				
4				

2. średni miesięczny dochód przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego za ostatni rok poprzedzający rok, za który opłata ma być wnoszona wynosił ..... zł.  
Na potwierdzenie tego przedstawione zostaną zaświadczenia z Urzędu Skarbowego wszystkich członków gospodarstwa domowego o wysokości ich dochodów (bądź ich braku), osiągniętych w poprzednim roku kalendarzowym z wyszczególnieniem dochodu brutto oraz składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe. Wykazane w załącznikach dochody są jedynymi źródłami utrzymania;
3. nieruchomość wykorzystywana jest wyłącznie na cele mieszkaniowe;
4. nieruchomość nie jest miejscem prowadzenia działalności gospodarczej.

.....  
(podpis wnioskodawcy)

\* - niepotrzebne skreślić

### Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych

Na podstawie z art. 6 ust. 1 lit a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej jako RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, ze zm.), oświadczam, że wyrażam **zgody na przetwarzanie moich nw. danych osobowych przez Prezydenta Miasta Szczecin** w celu ułatwienia kontaktu w związku ze złożonym wnioskiem.

**Cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie można dokonać za pośrednictwem Wydziału Zasobu i Obrotu Nieruchomościami.**

Numer telefonu: .....

Adres email: .....

Adres skrytki ePUAP:.....

.....  
(podpis wnioskodawcy)

### POUCZENIE

**Osoby fizyczne**, które nie złożyły w ustawowo wyznaczonym terminie, tj. do dnia 31 marca roku, za który opłata jest wnoszona, wniosku na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, mogą wystąpić z wnioskiem o umorzenie zaległych należności stanowiących 50% opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z odsetkami za rok bieżący.

**Ww. wnioski należy złożyć po 31 marca** bieżącego roku, tj. po ustawowym terminie do wnoszenia bieżącej opłaty rocznej.

1. W przypadku umorzenia zaległej należności wynikającej z opłaty rocznej z tyt. użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Szczecin, **zostanie wystawiony PIT-11**, gdyż umorzona należność wraz z odsetkami stanowią przychód.

**Do wniosku należy dołączyć** (przy składaniu wniosku lub w terminie późniejszym) **zaświadczenia z Urzędu Skarbowego** wszystkich członków gospodarstwa domowego o wysokości ich dochodów (bądź ich braku), osiągniętych w poprzednim roku kalendarzowym z wyszczególnieniem dochodu brutto oraz składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe.

**Niedostarczenie przez użytkownika wieczystego wymaganych dokumentów spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.**

Wniosek, dotyczy umorzenia 50% zaległych należności za bieżący rok. Umorzenie większej części zaległych należności za bieżący rok lub zaległych należności za lata ubiegłe reguluje procedura: WZiON-XXXVIII - umorzenie zaległych należności z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

2. **W przypadku nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa wniosek zostanie przekazany w celu jego załatwienia do Wojewody Zachodniopomorskiego. Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki przygotował osobną procedurę regulującą tryb postępowania w ww. sprawach.**

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH  
- SPRAWY ZWIĄZANE Z OPŁATĄ Z TYT. UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO (PROCEDURY BEZ ULG)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, informuję, że:

<b>Administrator danych</b>	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest <b>Prezydent Miasta Szczecin</b> z siedzibą w Szczecinie, pl. Armii Krajowej 1 70-456 Szczecin. Infolinia urzędu: <b>91 424 5000</b> .
<b>Inspektor Ochrony Danych</b>	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD). Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miasta w Szczecinie, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może Pani/Pan skontaktować się z IOD poprzez email <a href="mailto:iod@um.szczecin.pl">iod@um.szczecin.pl</a> . <b>Do kompetencji IOD nie należy uczestniczenie w załatwianiu innych spraw.</b> Aby zasięgnąć informacji nie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, należy skontaktować się z <b>Wydziałem Zasobu i Obrotu Nieruchomościami nr tel.: 91 4351279, 91 4245621, email: <a href="mailto:wzion@um.szczecin.pl">wzion@um.szczecin.pl</a></b> .
<b>Cel przetwarzania danych i podstawa prawna przetwarzania</b>	<p><b>Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rozpatrzenia wniosku dot. opłaty rocznej z tyt. użytkowania wieczystego nieruchomości (ustalenie innego terminu zapłaty, udzielenie bonifikaty, wystawienie faktury, aktualizacja opłaty, zmiana stawki procentowej, zmiana lub ustalenie celu użytkowania wieczystego, przedłużenie terminu zabudowy, zmiana stanu prawnego (spadkobranie, zmiana nazwiska/nazwy), wystawienie informacji o wysokości opłaty, wgląd lub wydanie kserokopii).</li> </ul> <p><b>Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w postaci imienia, nazwiska, adresu nr PESEL są:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;</li> <li>art. 6 ust. 1 lit. e RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.</li> </ul> <p><b>Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w postaci numeru telefonu, adresu email oraz adresu skrytki ePUAP jest:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>art. 6 ust. 1 lit. a RODO - osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów,</li> </ul> <p>Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w postaci imienia, nazwiska, adresu i nr PESEL, jest <b>niezbędne do zrealizowania sprawy</b>. Jeśli Pani/Pan tego nie zrobi, nie będziemy mogli zrealizować sprawy.</p> <p>W pozostałym zakresie (nr telefonu, adres e-mail, adres skrytki ePUAP) podanie danych jest dobrowolne, lecz znacząco ułatwiające kontakt z Panią/Panem*.</p>
<b>Okres przechowywania danych</b>	Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów dla którego zostały zebrane, a po jego upływie zgodnie z okresem przewidzianym w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (wiecezyście) oraz ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
<b>Odbiorcy danych</b>	Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz podmioty z którymi zawarte zostały umowy powierzenia przetwarzania danych.
<b>Pani/ Pana prawa</b>	Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych: <ol style="list-style-type: none"> <li>prawa dostępu do danych osobowych – art. 15 RODO;</li> <li>prawa sprostowania danych osobowych - art. 16 RODO;</li> <li>prawa do usunięcia danych- art. 17 RODO*;</li> <li>prawa żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych - art. 18 RODO,</li> <li>prawa do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza RODO.</li> </ol> <p>* Prawo do usunięcia danych przysługuje w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/ Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych.</p>
<b>Zgoda na przetwarzanie danych</b>	W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie Pani/ Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/ Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Aby wycofać zgodę na przetwarzanie danych należy skontaktować się z Wydziałem Zasobu i Obrotu Nieruchomościami.