



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. + 48 91 424 5621, fax: + 48 91 435 1289
wzion@um.szczecin.pl · www.szczecin.pl

WZiON-40

Szczecin, dnia

Dane wnioskodawcy:

Imię i nazwisko Adres zamieszkania:

.....

PESEL telefon:

WNIOSEK

o udzielenie 99 % bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 9a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 916 ze zm.) w sprawie określenia warunków udzielenia osobom fizycznym bonifikaty od opłaty rocznej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, wnoszę o udzielenie 99 % bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. stanowiącej działkę nr z obrębu, dla której prowadzona jest księga wieczysta SZ1S/..... /..... .

Do wniosku dołączam dokumenty potwierdzające uprawnienia do otrzymywania 99% bonifikaty w szczególności:

- ☐ kopię orzeczenia o stopniu niepełnosprawności z Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności,
- ☐ kopię Karty Dużej Rodziny,
- ☐ kopię książki inwalidy wojennego,
- ☐ kopię zaświadczenia o uprawnieniach kombatanckich,
- ☐ kopię zaświadczenia lekarza podstawowej opieki zdrowotnej lub lekarza ubezpieczenia zdrowotnego posiadającego specjalizację II stopnia lub tytuł specjalisty w dziedzinie: położnictwa i ginekologii, perinatologii, neonatologii, pediatrii, neurologii dziecięcej, kardiologii dziecięcej lub chirurgii dziecięcej,
- ☐ orzeczenie potwierdzające pieczę (opiekę prawną) nad osobą ubezwłasnowolnioną,
- ☐ dokument potwierdzający przedstawicielstwo ustawowe osoby niepełnosprawnej.

.....
(podpis wnioskodawcy)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 9a ustawy z 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 916 ze zm.), udziela się 99% bonifikaty od opłaty jednorazowej, na pisemny wniosek złożony przez:

- 1) osoby, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osoby, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkujących w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunów prawnych lub przedstawicieli ustawowych tych osób,
- 2) członków rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2017 r. poz. 1832, z późn. zm.6),
- 3) inwalidów wojennych i wojskowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz. U. z 2017 r. poz. 2193 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),
- 4) kombatanów oraz ofiary represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2018 r., poz. 276 oraz z 2019 r. poz. 752),
- 5) świadczeniobiorców do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1510, z późn. zm.) lub ich opiekunów prawnych.

Jeżeli wyżej wymienione osoby są właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.

Niedostarczenie przez wnioskodawcę wymaganych dokumentów spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia, co oznaczać będzie nieprzyznanie bonifikaty w wysokości 99 % od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.